CONSORZIO
INTEGRA

Company profile



CONSORZIO
INTEGRA

2016 - 2026

NUMERI

Portafoglio lavori

1,4 mld

Giro d'affari dell'aggregato

6,7 mld

Addetti coinvolti

58.000

Soci industriali

147

Soci finanziatori

2

IL CONSORZIO

Consorzio Integra è una realtà unica nel panorama italiano delle imprese di costruzioni e servizi

Il Consorzio Integra è **un consorzio di cooperative che riunisce oltre 145 soci industriali distribuiti su tutto il territorio nazionale**: da principali player di mercato fino a piccole e medie cooperative radicate nel territorio.

INTEGRA è nato nel 2016 per sostenere e favorire lo sviluppo delle cooperative associate e per assicurare una crescita coerente con i valori della mutualità e della centralità delle persone, sfruttando:

- l'ampio ventaglio di competenze e specializzazioni delle cooperative associate;
- la capillare presenza sul territorio;
- i requisiti tecnici, economici e finanziari;
- il vasto e diversificato portafoglio lavori;
- la vocazione per l'integrazione tra diversi settori (costruzioni, impianti, ingegneria e servizi);
- la spinta verso l'innovazione.

VANTAGGI

INTEGRA opera attraverso l'assunzione di appalti in nome proprio e nell'interesse dei Soci, ai quali assegna la realizzazione di quanto acquisito

La forma consortile porta benefici sia ai soci che alle committenze.

I **soci** possono sfruttare una maggiore potenzialità acquisitiva su un mercato dimensionalmente più vasto, sfruttando:

- importanti requisiti e una esperienza consolidata con partner e clienti del mercato delle costruzioni e dei servizi;
- una rete di uffici e professionisti distribuiti su tutto il territorio nazionale.

Le **stazioni appaltanti** possono contare su un partner di elevata capacità tecnica e affidabilità, che sfrutta le proprie competenze beneficiando inoltre di quelle diversificate delle proprie consorziate.

Tale approccio garantisce un sostegno affidabile alle attività necessarie alla completa conclusione dei lavori, anche in caso di necessità di affiancamento e potenziamento delle capacità esecutive dell'assegnataria.

SEDI



Sede Legale Bologna
Via Marco Emilio Lepido 182/2

Sede di Milano
Via Gerolamo Tiraboschi 8
Via Giovanni Battista Pergolesi 25

Sede di Ravenna
Via Faentina 106

Sede di Roma
Via XX Settembre, 86

Sede di Bari
Via Don Luigi Guanella 5

Sede di Napoli
Via G. Porzio - Isola F3

Sede di Palermo
Viale Francesco Scaduto 2/d

VISION E MISSION

Gli obiettivi di INTEGRA



Gestione del **rischio** e **difesa** del **patrimonio comune**



Sviluppo delle competenze per la **crescita delle imprese,** nel rispetto dei principi di **responsabilità etica, sociale** ed **ambientale**



Sostegno delle imprese per uno **sviluppo** efficace e controllato a tutela delle **comunità** e del **modello cooperativo**



Promozione dei principi di **legalità, trasparenza, equità** e precauzione per la tutela della concorrenza e del mercato

Sostenere la crescita graduale e lo sviluppo delle imprese socie, nel rispetto dei principi di responsabilità etica, sociale ed ambientale

- Operare con costante orientamento alla soddisfazione del socio cooperatore e della stazione appaltante;
- Intrattenere i necessari rapporti con potenziali partner del mercato italiano ed estero delle costruzioni, dell'ingegneria e dei servizi, a beneficio dell'attività diretta e di quella dei soci;
- Acquisire e consolidare nel tempo adeguate qualifiche tecniche e referenze realizzative;
- Sviluppare ed erogare servizi a contenuto sempre più innovativo, capaci di dare un vantaggio competitivo ai soci;
- Conseguire risultati economici positivi che consentano di incrementare il patrimonio del Consorzio, accrescendo in questo modo la solidità e le potenzialità operative dell'impresa;
- Contribuire, con iniziative, proposte e comportamenti, ad accrescere la trasparenza, diffondere le buone pratiche e promuovere lo sviluppo del mercato italiano delle costruzioni e dei servizi;
- Favorire la soddisfazione ed il benessere dei propri collaboratori nel convincimento che il loro apporto individuale e collegiale ai processi di lavoro sia un elemento indispensabile allo sviluppo ed alla crscita del Consorzio, ritenendo che la creatività e l'intelligenza di ciascuno sia una variabile decisiva per il miglioramento continuo della qualità dei servizi erogati.

GOVERNANCE

Consiglio di Gestione



Presidente
Adriana Zagarese

Vice Presidente
Vincenzo Manganiello

Consigliere
Rosario Calandruccio

Consigliere
Vittorio Di Vuolo

Il Consorzio, come forma di governance, adotta il sistema dualistico di amministrazione e controllo

INTEGRA ha voluto sviluppare, al massimo grado consentito dalla legge, il ruolo attribuito al Consiglio di Sorveglianza, che diviene un vero e proprio perno per la governance societaria, in funzione di tutela degli interessi dei consorziati.

Il ruolo del Consiglio di Sorveglianza combina in maniera innovativa le funzioni di controllo - per le quali si prospettano strumenti che le rendano più efficaci e continuative - e di indirizzo strategico, dotandolo anche di poteri di controllo "preventivo" sulle attività gestorie del Consiglio di Gestione.

Il Consiglio di Sorveglianza, infatti, oltre a esercitare le funzioni normalmente a esso affidate per legge, esercita specifiche competenze autorizzatorie, tradizionalmente riservate all'Assemblea dei Soci.

CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI



SOA

Attestazione contraente generale

UNI EN ISO 9001

UNI EN ISO 14001

UNI EN ISO 45001

SA 8000

UNI EN ISO 37001

UNI CEI 11352 "ESCO"

ISO 50001

ISO 39001

ECOVADIS SUSTAINABILITY RATING

ATTESTATO ESG RINA

ESG RATING SYNESGY DI CRIF

OPEN ES CARD

BEST 4 PLUS
(Business Excellence Sustainable Task)

UNI CEI ISO 19600

UNI/PDR 125:2022

CERTIFICAZIONE EMAS

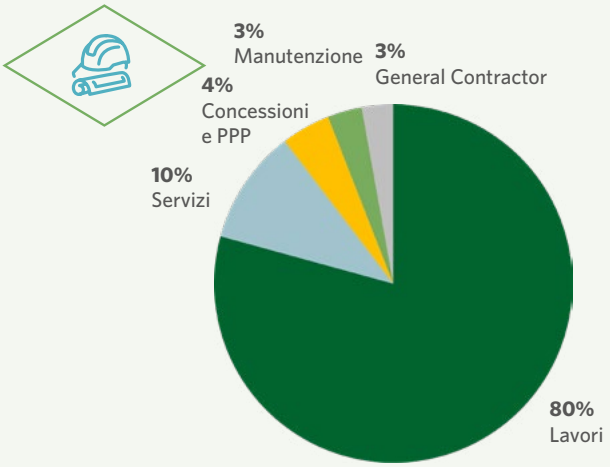
Rating di legalità



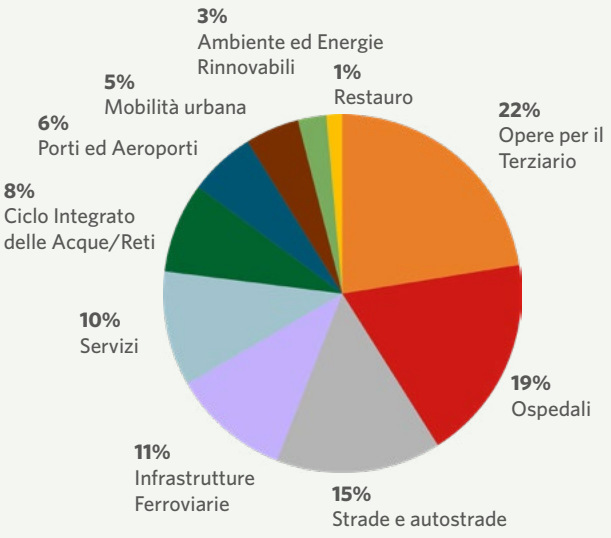
Consorzio INTEGRA ha ottenuto l'assegnazione di **"tre stelle"** per il rating di legalità, strumento sviluppato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM) in accordo con i Ministeri degli Interni e della Giustizia che riconosce una premialità alle aziende che operano secondo i principi della legalità, della trasparenza e della responsabilità sociale.

PORTAFOGLIO LAVORI

Per tipologia di affidamento



Per linea di business



Il portafoglio lavori in esecuzione al 31.12.2025 è pari a 1,44 miliardi di euro distribuito su 349 commesse assegnate a 74 consorziate operative

In termini di "**tipologia di affidamento**", il portafoglio lavori totale è per il 79% riferito ad appalti di Lavori, per il 10% ad appalti di Servizi, per il 4% ad appalti di Manutenzione, per il 3% a General Contractor e per il 4% a Concessioni e PPP.

In termini di "**linea di business**", il portafoglio lavori totale è per il 22% riferito ad Opere per il Terziario, per il 19% ad Ospedali, per il 16% ad Infrastrutture Ferroviarie e Mobilità Urbana, per il 10% a Servizi, per l'8% a Ciclo Integrato delle Acque/Reti, per il 6% a Porti ed Aeroporti, per il 15% a Strade ed Autostrade, per il 3% ad Ambiente ed Energie Rinnovabili e per l'1 % al Restauro.

PRINCIPALI LAVORI

OPERE PER IL TERZIARIO





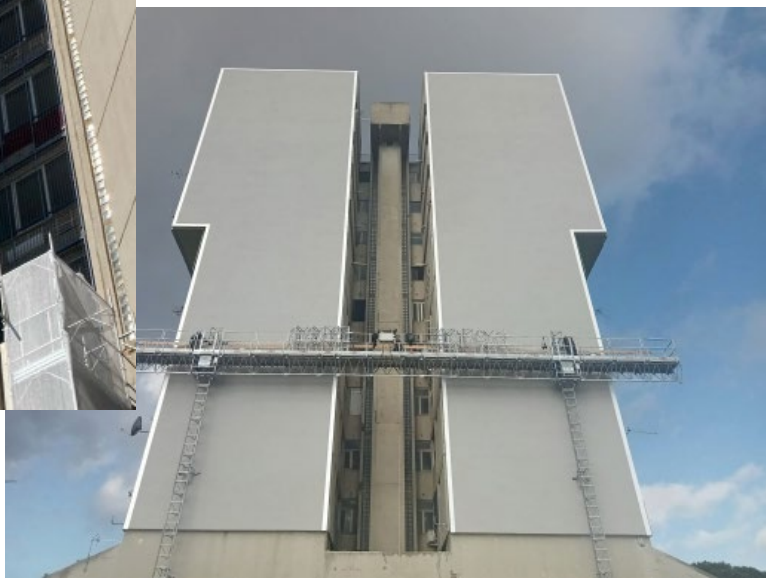
Università degli Studi Federico II, **Napoli**



Fico, **Bologna**

Ater Roma, **Corviale**







Gasometro dell'innovazione



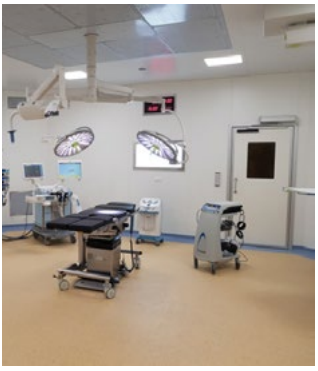
Politecnico di **Milano**



OSPEDALI



Ospedale Vito Fazzi, **Lecce**



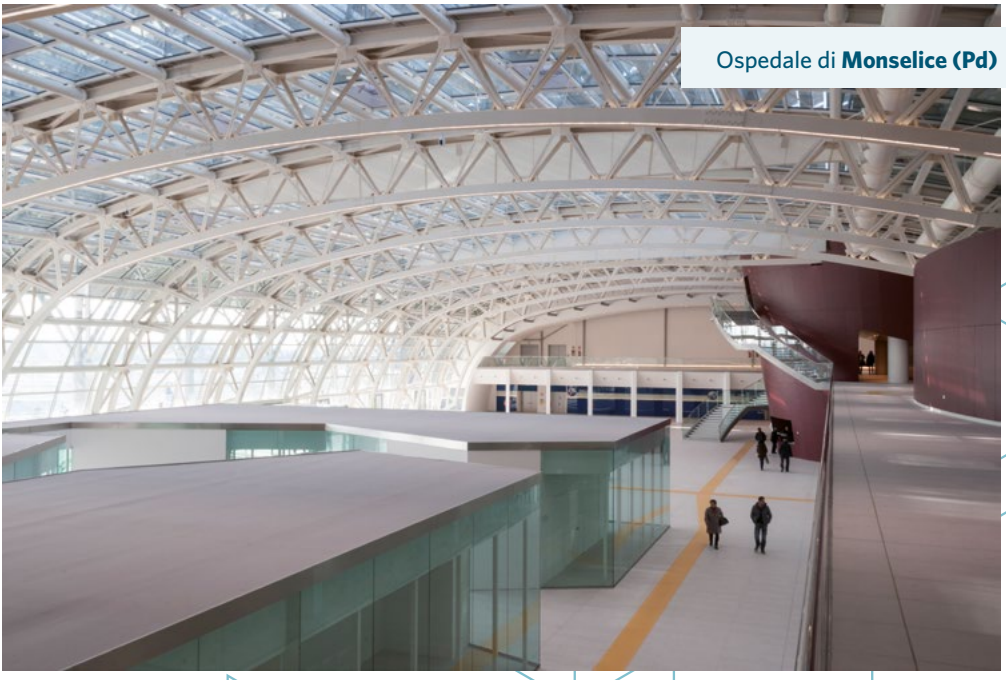


Policlinico S. Orsola Malpighi, **Bologna**

Ospedale Cisanello, **Pisa**







Ospedale di **Monselice (Pd)**

RESTAURO



Palazzo del Podestà, **Mantova**

Palazzo dell'Immacolatella, **Napoli**



Museo degli Uffizi, **Firenze**

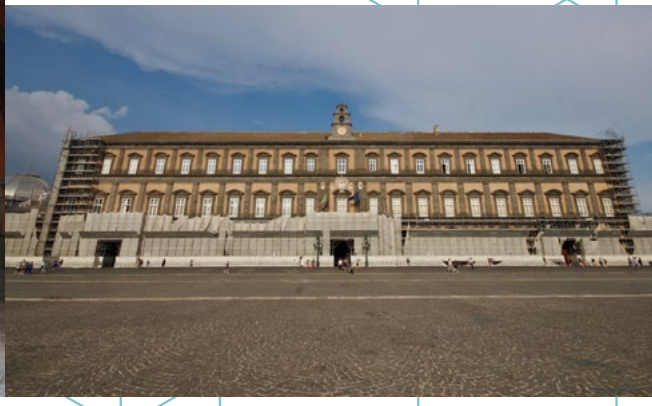




Reggia di **Caserta**

Palazzo Reale, **Napoli**





PORTI E AEROPORTI



Aeroporto Marco Polo, **Venezia**



Porto di **Genova**, waterfront



Aeroporto di **Palermo**



Aeroporto di **Genova**

INFRASTRUTTURE FERROVIARIE



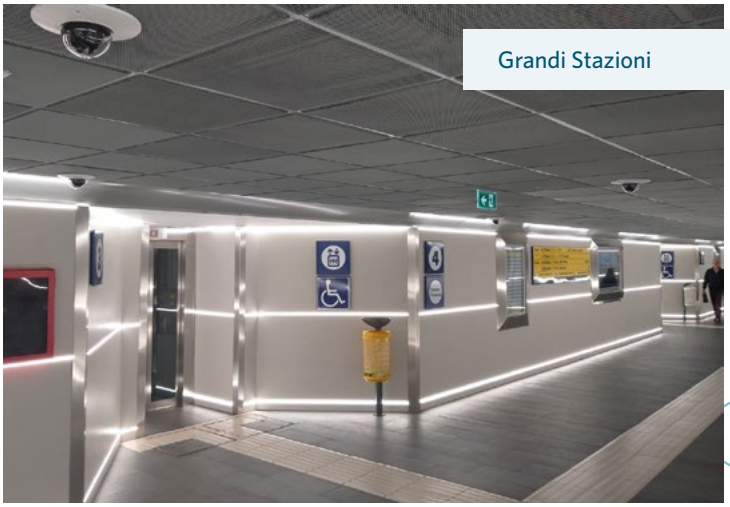
Sottoattraversamento del Fiume Isarco



Ferrotramviaria di **Andria**



Linea Ferroviaria Torino-Ceres, **Torino**



Grandi Stazioni

MOBILITÀ URBANA

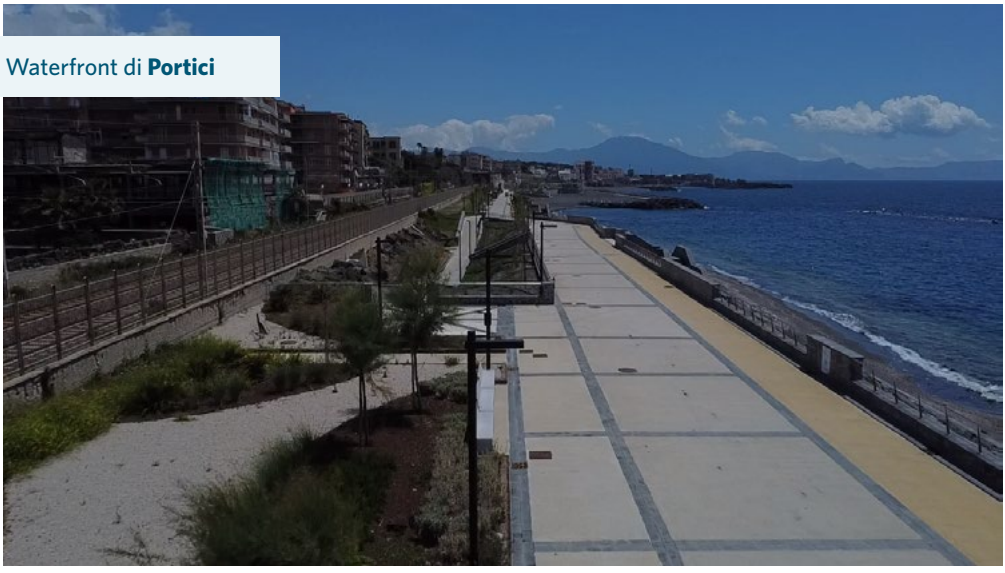
Metropolitana di **Napoli**



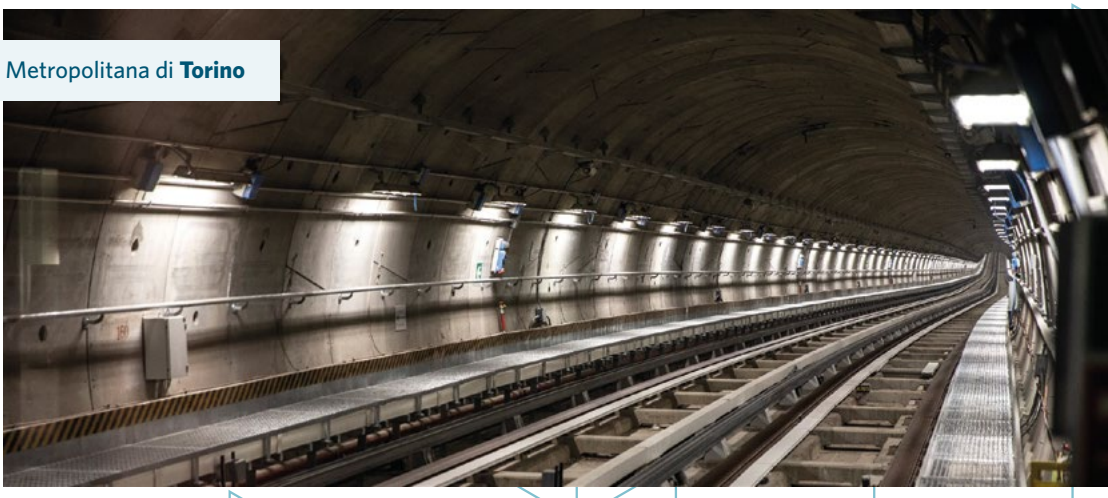
People Mover di Bologna



Waterfront di **Portici**



Metropolitana di **Torino**



CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE/ RETI



Acquedotto **Gela - Aragona**



Ireti - **Reggio Emilia**

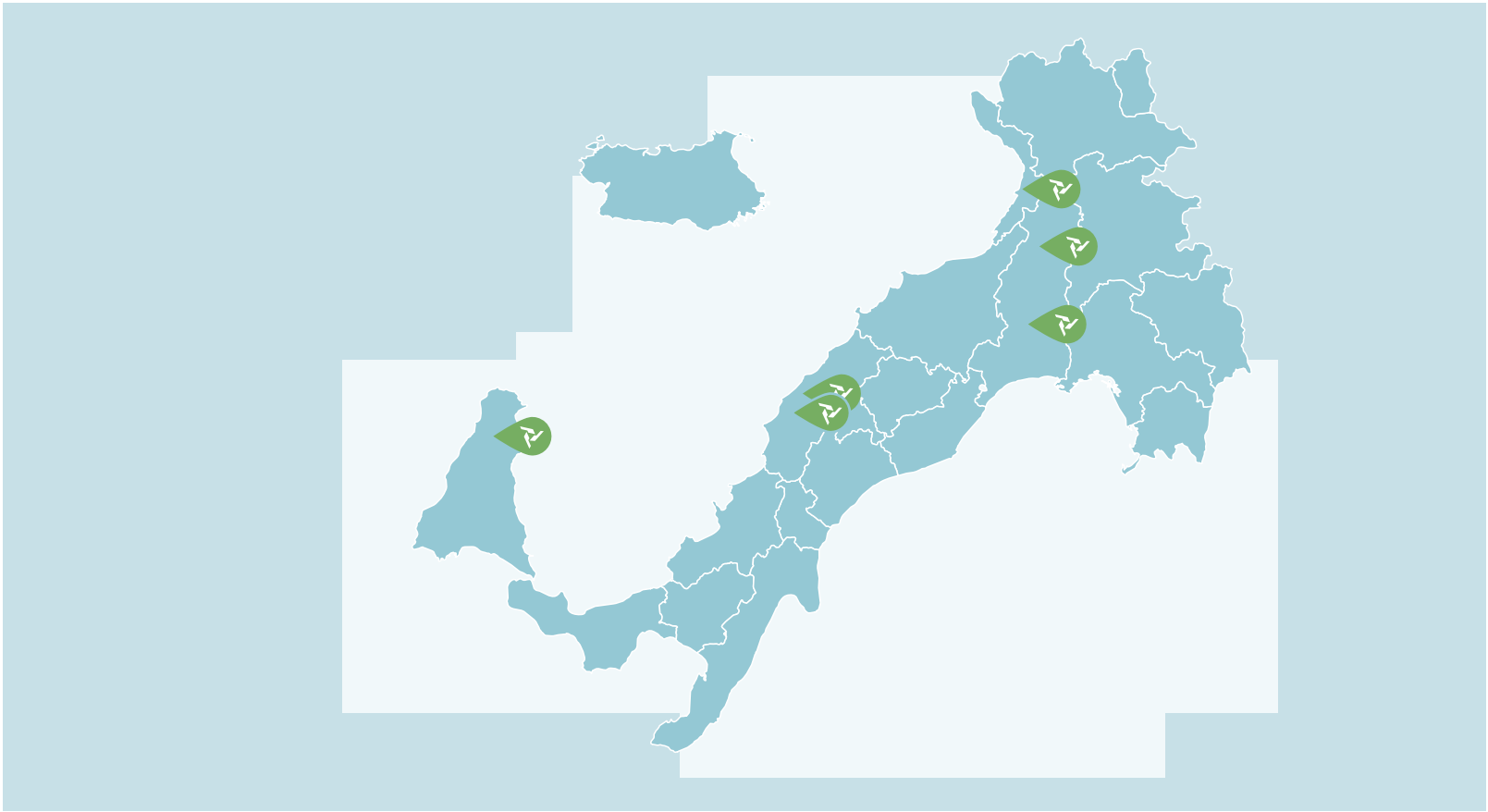
Depuratore di **Brindisi**



Depuratore di **Rapallo**



PRINCIPALI SERVIZI





Multiservizio Tecnologico Policlinico

LAZIO

Il multiservizio prevede la gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili dell'Azienda Sanitaria Policlinico di Tor Vergata (Lotto 7), la fornitura dei vettori energetici e gli interventi di riqualificazione ed efficientamento di edifici e impianti. Un'attività complessa che oltre all'operatività richiede servizi ingegneristici di progettazione, gestionali e di controllo.



Gestione integrata degli impianti

LIGURIA

L'appalto, tra le esperienze di gestione più articolate, complesse e innovative degli ultimi anni, riguarda la razionalizzazione e il riassetto in chiave sostenibile del sistema produttivo e distributivo energetico sanitario ligure, attraverso l'uso di fonti rinnovabili che garantiscano anche la qualità, affidabilità e sicurezza dell'approvvigionamento.

Manutenzione immobili IFO

LAZIO

Affidamento del multiservizio tecnologico di manutenzione degli impianti relativi agli immobili in uso alle aziende sanitarie della Regione Lazio: Lotto 3 IFO "Istituto Nazionale Tumori Regina Elena".

Servizio Gestione Energetica

PALERMO

In linea con le richieste dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo gli interventi sono stati impostati su criteri di risparmio energetico, sull'uso efficiente delle risorse energetiche, sulla valorizzazione e integrazione delle fonti rinnovabili, contribuendo a conseguire una limitazione delle emissioni inquinanti e climalteranti.



Parma Infrastrutture

PARMA

L'appalto comprende servizi di gestione e manutenzione molteplici e diversificati quali: impianti termici e di trattamento aria (UTA), climatizzazione estiva, cabine e impianti elettrici, componenti edilizie e aree esterne (escluse aree verdi), impianti idrico sanitari, reti di scarico acque bianche e nere, impianti elevatori, dispositivi antincendio e manutenzione straordinaria.

Servizi integrati Comune di Bologna

BOLOGNA

I servizi al Comune di Bologna, includono i servizi di gestione degli impianti tecnologici, la manutenzione delle strutture edili e civili e il servizio energia. Questo servizio integrato porta a sintesi le diverse esigenze di gestione, ottimizzando il controllo di qualità e i costi dei servizi. Inoltre consente di ottenere una manutenzione tempestiva, con aggiornamenti costanti e la dotazione della più moderna strumentazione tecnica e di gestione.



CONSORZIO INTEGRA

Consorzio Integra
Società Cooperativa

Via Marco Emilio Lepido, 182/2
40132 Bologna
tel: +39 051.3161300
consorziointegra.it